

AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Via Paolini, 45 - 65100 PESCARA
Codice Fiscale-Partita IVA n. 01397530682
U.O.C. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

GARA PER INDIVIDUARE IL CONCESSIONARIO CUI AFFIDARE, PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI PESCARA, IL SERVIZIO DI GESTIONE BAR – DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI ALIMENTI E BEVANDE, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE C.I.G. 6796139F4E

VERBALE seduta pubblica del 6 dicembre 2016

Il giorno **sei** del mese di **Dicembre** dell'anno **2016** nella sede del P.O. di Pescara (aula blu) , alle ore 15,25, la sottoscritta Dott.ssa Tiziana Petrella, Presidente del seggio della gara della procedura finalizzata all'individuazione del soggetto cui affidare per un periodo di sette anni, in regime di concessione di servizio a ridotto impatto ambientale, disciplinata dall'art.164 del D.Lgs.50/2016, come definita all'art.3, comma 1, lettera vv) del medesimo decreto, il servizio di gestione bar, con somministrazione di alimenti e di bevande all'interno dei locali specifici dedicati nel Presidio Ospedaliero di Pescara, e di distributori automatici di alimenti e bevande nel predetto Presidio Ospedaliero, coadiuvata dal Dott. Roberto Petrini, procede all'apertura della prima seduta pubblica.

Risultano presenti i rappresentanti delle Ditte riportate nell'elenco allegato.

Preliminarmente si dà atto che:

- con deliberazione n.744 del 01.09..2016 e successiva determina dirigenziale rettificativa n.741/ABS del 17.10.2016 è stata indetta la gara d'appalto in oggetto;
- i relativi documenti sono stati pubblicati sulla GURI, (GU 5a Serie Speciale - Contratti Pubblici n.105 del 12.09.2016 e n.157 del 28.10.2016)), sulla GUCE, sul sito del Ministero delle Infrastrutture, sul sito dell'Osservatorio Regionale, sul sito committente www.ausl.pe.it - sezione gare e appalti- sezione UOC ABS, unitamente ai chiarimenti intervenuti sino alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato su 2 quotidiani Nazionali ("Il Corriere della Sera" e "La Repubblica") e su n.2 quotidiani Regionali ("Il Centro" e "Il Messaggero");
- il termine di scadenza è stata fissato al 22 novembre 2016;
- l'appalto verrà aggiudicato a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- i requisiti di idoneità professionale, di cui all'art.83 comma 1 lett.a) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., per la partecipazione alla procedura in oggetto sono i seguenti:

- 1) i servizi di bar/figurino tutti quali attività prevalenti o, quantomeno, secondarie identificate dai relativi codici ATECO risultanti ufficialmente dal certificato della CCIAA ovvero dalle comunicazioni inviate all'Agenzia delle Entrate;
- 2) requisiti di idoneità tecnico-professionali di cui all'art.26, comma 1, lett. a) D.Lgs. n.81/2008;
- 3) possesso della certificazione HACCP;
- 4) possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee UNI EN ISO 9001/ 2000 o equipollente a norma dell'art.87 del D.Lgs.50/2016 nel settore attinente l'oggetto dell'appalto (servizio di somministrazione bevande e alimenti per la ristorazione);
- 5) possesso di una certificazione di qualità del sistema di gestione ambientale, facente riferimento al sistema dell'Unione di ecogestione e audit (EMAS) o a alle norme UNI CEI EN ISO/IEC della serie 14001, nel settore attinente l'oggetto dell'appalto (servizio di somministrazione bevande e alimenti per la ristorazione);

i requisiti di cui ai precedenti punti 1, 2, 3, 4 e 5 non sono suscettibili di avvalimento;

- in caso di raggruppamenti temporanei , ciascun componente del raggruppamento deve possedere ciascuno dei requisiti da 1 a 5; in caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del D.L.vo 50/2016 il requisito deve essere posseduto da ciascun consorziato esecutore; in caso di Consorzio Ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lettera e) del D.L.vo 50/2016 il requisito deve essere posseduto da ciascun concorrente consorziato (o consorziando, in caso di consorzio non ancora costituito);

- l'attività di somministrazione di alimenti e bevande mediante distributori automatici costituisce, ai fini del presente appalto, attività secondaria, costituisce attività "scorporata", ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 105, comma 4, lettera a) e comma 6 (subappalto) e art. 48, comma 1 e comma 6 (raggruppamento verticale), del D.lgs 50/2016.

Per essi, quindi, il concessionario può, alternativamente:

- Costituire un'ATI verticale;
- Formulare dichiarazione di subappalto ed indicare una terna di subappaltatori, nel rispetto delle disposizioni sopracitate.

In tal caso, i requisiti di idoneità professionale – con riferimento all'attività secondaria in argomento - devono essere posseduti dall'assuntore della prestazione secondaria, il quale assume direttamente la responsabilità delle attività secondarie eseguite, ferma restando la

responsabilità solidale del mandatario/appaltatore. Per tale attività è, altresì, ammessa l'esecuzione da parte di subappaltatori, previa formulazione, in gara, di apposita e specifica dichiarazione di subappalto, unitamente alla indicazione di una terna di subappaltatori, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 6 dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016.

- i requisiti di capacità economico e finanziaria richiesti, di cui all'art.83 lettera b) del citato D.Lgs.. sono:

- nel triennio antecedente la data di pubblicazione della presente gara, ha realizzato un fatturato per servizio bar (categoria prevalente, escluso il servizio di somministrazione di alimenti e bevande mediante distributori automatici), non inferiore a: € 1.000.000,00, iva esclusa.

Il requisito di cui al punto B) deve essere interamente posseduto dal Raggruppamento temporaneo e per almeno il 60% dal capogruppo/mandatario (o, in caso di R.T.C. non costituito, da almeno uno dei concorrenti raggruppandi, da indicarsi come capogruppo) e nella misura minima del 20% da ogni concorrente raggruppato/mandante/(raggruppando in caso di R.T.C. non costituito, da indicarsi come capogruppo).

In caso di R.T.I. costituiti o costituendi la società mandataria deve possedere almeno il 60% dei fatturati e degli importi precedentemente illustrati, destinati allo specifico settore del servizio ed ogni società mandante almeno il 20% del medesimo requisito; complessivamente le società raggruppate o raggruppande dovranno possedere il 100% del requisito.

Per i raggruppamenti temporanei di tipo verticale, i requisiti di cui al punto B devono essere posseduti dal mandatario per la categoria prevalente e per il relativo importo.

- entro il termine di scadenza sono pervenute cinque offerte da parte della seguenti Ditte:

- ▶ SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA di Vicenza
- ▶ DUSSMANN SERVICE SRL di Milano
- ▶ EUROMENSE SRL di Chieti
- ▶ BASILISCO SRL di Teramo
- ▶ ITACA RISTORAZIONE E SERVIZI SRL di San Cesareo (Roma)
- ▶ CAPITAL SRL di Napoli
- ▶ NEWAY SRLS di Pescara
- ▶ GESTIONI ROMITO SRL di Campobasso
- ▶ SIRIO SPA di Ravenna
- ▶ LADISA SPA di Bari

- ▶ SYNESTHESIA SRL di Monza
- ▶ GLID SRL di Silvi (TE)
- ▶ CIPRIETTI VENDING SRL di Teramo

L'Autorità di gara procede, quindi, alla verifica della integrità dei plichi e della correttezza del confezionamento. Al riguardo si dà atto che i plichi risultano correttamente confezionati ed integri.

Ciò premesso, si passa, quindi, all'apertura, dei plichi offerti e delle buste contenenti la documentazione amministrativa.

1. Ditta **DUSSMANN SERVICE SRL di Milano:** Plico regolarmente confezionato e completo; documentazione amministrativa completa e regolare. Si ritiene, tuttavia, necessario acquisire i documenti elaborati dalla Ricaf ai fini del processo di acquisizione della Certificazione :14001:2004 la documentazione da integrare, avente natura di “complementarietà”, non presenta caratteristiche di “essenzialità” e, pertanto, l'integrazione richiesta non comporta il pagamento della sanzione. DITTA AMMESSA CON RISERVA .
2. Ditta **SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA di Vicenza:** Plico regolarmente confezionato e completo; documentazione amministrativa e regolare ma incompleta, in quanto non risultano presentate le certificazioni di qualità ISO 9001:2008 da parte dei due subappaltatori indicati per la somministrazione mediante distributori di alimenti e bevande. In particolare, mentre la Ditta Andromeda risulta, comunque, aver dichiarato il possesso della predetta certificazione, nulla ha dichiarato l'altra subappaltatrice, la Ditta Sogeda la quale, pertanto, deve ritenersi priva del requisito in argomento e, pertanto, non ammissibile quale subappaltatore per l'attività di che trattasi. Alla Ditta Serenissima sarà, pertanto, richiesto di integrare la documentazione della Ditta Andromeda, con la certificazione anzidetta. La documentazione da integrare, avente natura di “complementarietà”, non presenta caratteristiche di “essenzialità” e, pertanto, l'integrazione richiesta non comporta il pagamento della sanzione DITTA AMMESSA CON RISERVA.
3. Ditta **NEWAY SRLS di Pescara:** Plico regolarmente confezionato e completo; documentazione amministrativa regolare ma incompleta: in particolare, l'Autorità di gara non ritiene che siano compiutamente comprovati i requisiti di idoneità tecnica, costituiti dal possesso di certificazioni di qualità e ambientale. La Ditta, infatti, ha presentato, per la prima, un rapporto di audit da cui, tuttavia, non è agevole desumere

l'esito e lo sviluppo; per la seconda, la dichiarazione di politica ambientale, non corredata, tuttavia, di altri elementi idonei a comprovare il perseguimento di un sistema di gestione ambientale, nella sua completezza. Con riferimento, poi, all'HACCP, viene rilevata la presenza del manuale di autocontrollo ma viene, altresì, rilevato che alcune punti specifici ad esso inerenti, hanno costituito, altresì, oggetto di rilievo in sede di audit. Occorre, quindi, acquisire elementi ed informazioni utili a definire il concreto possesso dei requisiti, risultando insufficienti le autodichiarazioni presentate –L'Autorità attiverà, quindi, il soccorso istruttorio, riservandosi di applicare la sanzione nel caso in cui il completamento risultasse efficace, al fine della dimostrazione dei requisiti in argomento.

Per la Ditta, inoltre, dovrà essere acquisito d'ufficio il Passo Oe. **DITTA AMMESSA CON RISERVA.**

4. Ditta **GESTIONI ROMITO SRL di Campobasso:** Plico regolarmente confezionato e completo; documentazione amministrativa completa e regolare; L'Autorità, rileva come non siano state presentate, per i subappaltatori, le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di capacità generale. La Ditta dovrà, quindi, presentare i documenti mancanti, ad eccezione di quelli della Ditta Sogeda (per la quale risultano comprovati i requisiti, essendo stati presentati da altre Ditte concorrenti), senza, tuttavia, pagamento di sanzione, attesa la non inequivocità, sul punto, del Disciplinare di gara **DITTA AMMESSA CON RISERVA**
5. Ditta **LADISA SPA di Bari:** Plico regolarmente confezionato e completo; documentazione amministrativa completa e regolare: **DITTA AMMESSA.**
6. Ditta **SIRIO SPA di Ravenna:** Plico regolarmente confezionato e completo; documentazione amministrativa completa e regolare: **DITTA AMMESSA.**
7. Ditta **SYNESTHESIA SRL di Monza:** Plico regolarmente confezionato e completo; documentazione amministrativa completa e regolare: **DITTA AMMESSA.**
8. Ditta **CIPRIETTI VENDING SRL di Teramo:** Plico regolarmente confezionato e completo; l'Autorità di gara prende atto che la Ditta ha presentato, quale prova alternativa al fatturato pregresso, due dichiarazioni bancarie il cui contenuto, a parere di questa Autorità, può ritenersi equivalente ai fini di che trattasi. L'Autorità, inoltre, ritiene opportuno richiedere copia delle certificazioni di qualità e del sistema di gestione ambientale, al fine di verificare che dette certificazioni coprano entrambe le attività oggetto d'appalto. Viene rilevato, infine, che l'importo della cauzione è inferiore al

minimo previsto, pur tenendo conto delle possibilità di riduzione consentite dalla normativa. Quest'ultima irregolarità è da considerarsi "essenziale" e per essa la Ditta dovrà procedere al pagamento della sanzione per accedere alla possibilità di sua integrazione. DITTA AMMESSA CON RISERVA.

9. Ditta **GLID SRL di Silvi (TE)**: Plico regolarmente confezionato e completo; documentazione amministrativa completa e regolare: DITTA AMMESSA.
10. Ditta **EUROMENSE SRL di Chieti**: Plico regolarmente confezionato e completo; documentazione amministrativa completa e regolare: DITTA AMMESSA.

A questo punto della seduta, il rappresentante della Ditta Serenissima segnala che la Ditta Sogeda è stata indicata da più concorrenti quale subappaltatrice (essendo questo consentito dal Disciplinare di gara) e per essa tutti hanno comprovato il possesso dei relativi requisiti, Chiede, quindi, di ammettere ad integrazione documentale Serenissima, con riferimento al medesimo subappaltatore, laddove non si ritenesse già comprovato il possesso dei requisiti da parte della stessa, per averli presentati con riferimento alle altre Ditte concorrenti. L'Autorità di gara ritiene di consentire il soccorso istruttorio, ritenendo comprovato il requisito da parte della Ditta subappaltatrice Sogeda, anche con riferimento alla Serenissima.

A questo punto della seduta (ore 19,45) la rappresentante della Ditta Euromense abbandona la seduta.

11. Ditta **BASILISCO SRL di Teramo**: Plico regolarmente confezionato e completo; documentazione amministrativa completa e regolare; La Ditta, pur avendo dichiarato di voler subappaltare la somministrazione mediante distributori automatici e pur avendo indicato i nominativi dei subappaltatori, non hanno presentato le certificazioni attestanti il possesso dei requisiti tecnico – professionali; analogamente non sono state presentate, per essi, le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di capacità generale. La Ditta dovrà, quindi, presentare i documenti mancanti, senza, tuttavia, pagamento di sanzione, attesa la non inequivocità, sul punto, del Disciplinare di gara DITTA AMMESSA.
12. Ditta **ITACA RISTORAZIONE E SERVIZI SRL di San Cesareo (Roma)**: Plico regolarmente confezionato e completo; documentazione amministrativa completa e regolare: DITTA AMMESSA.
13. Ditta **CAPITAL SRL di Napoli**: Plico regolarmente confezionato e completo; documentazione amministrativa completa e regolare: DITTA AMMESSA.

A questo punto della seduta, i plichi contenenti le offerte economiche delle Ditte ammesse vengono inseriti in un plico, alla presenza dei rappresentanti delle Ditte presenti. Tale plico viene chiuso, sottoscritto sui lembi di chiusura da detti rappresentanti e sigillato.

Il plico sarà inserito alla presenza di detti rappresentanti, nell'armadio chiuso a chiave collocato presso la stanza dell'autorità di gara e la cui chiave sarà custodita dalla medesima.

Si passa quindi all'apertura delle offerte tecniche delle Ditte ammesse, al limitato fine di constatarne pubblicamente il contenuto il quale viene siglato dall'Autorità di gara in prima pagina se fascicolata e sui singoli fogli se sciolti:

1. Ditta **DUSSMANN SERVICE SRL di Milano**: n. 2 CD
2. Ditta **NEWAY SRLS di Pescara**: n.2. CD + n. 2 fascicoli
3. Ditta **LADISA SPA di Bari**: n.2 CD
4. Ditta **GESTIONI ROMITO SRL di Campobasso**: n. 2 CD.
5. Ditta **SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA di Vicenza**: n. 2 CD;
6. Ditta **CIPRIETTI VENDING SRL di Teramo**: n. 1 CD
7. Ditta **GLID SRL di Silvi (TE)**: n. 2.CD;
8. Ditta **SYNESTHESIA SRL di Monza**: n. 2 CD;
9. Ditta **SIRIO SPA di Ravenna**: n. 2 CD;
10. Ditta **EUROMENSE SRL di Chieti**: n.2 CD + 2 .fascicoli
11. Ditta **BASILISCO SRL di Teramo**: n.2 CD;
12. Ditta **CAPITAL SRL di Napoli**: n.2 CD;
13. Ditta **ITACA RISTORAZIONE E SERVIZI SRL di San Cesareo (Roma)**: n.2 CD.

Al termine i plichi contenenti la documentazione amministrativa e i plichi contenenti la documentazione tecnica vengono presi in consegna dal RUP, questi ultimi per essere consegnati alla Commissione giudicatrice.

La seduta si chiude alle ore 20,48. Copia del presente verbale viene consegnato in copia ai rappresentanti delle ditte presenti alla seduta i quali, con la loro sottoscrizione:

- attestano la veridicità di quanto ivi contenuto per essere avvenuto alla loro presenza
- rilasciano ricevuta per avvenuta consegna e ricevimento.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO (FIRME SULL'ORIGINALE)

Dott.ssa Tiziana Petrella

Dott. Roberto Petrini

Per le Ditte PRESENTI